

İLAN
MAZIDAĞI KAYMAKAMLIĞINDAN (MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ)
KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA NO	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	KİRAYA VERİLECEK ALAN	KİRALAMA AMACI	KİRA SÜRESİ	İLK YILTAHMİNİ BEDEL (₺)	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (₺)	İHALE TARİHİ VE SAATİ
1	MARDİN	MAZIDAĞI	KAYALAR	340	6	976,19	Yatakhane (414 m ²), kafeterya (185,00 m ²), bowling ve spor salonu (414,00 m ²)	Yatakhane, kafeterya, bowling ve spor salonu olarak işletmek üzere	3 yıl	71.000,00 ₺	21.300,00 ₺	28.07.2020 - 14.00
2	MARDİN	MAZIDAĞI	KARŞIYAKA	397	22	38.378,44	250 m ²	Çay Bahçesi olarak işletmek üzere	3 yıl	18.000,00 ₺	5.400,00 ₺	28.07.2020 - 14.30

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların kiralama ihalesi 2886 sayılı Yasanın 45 nci maddesi uyarınca Açık Teklif usulü ile yapılacaktır.

2- İhale Mazıdağı Kaymakamlığı (Milli Emlak Şefliği) Makam Odasında (Milli Emlak Şefliği 3. kat) toplanacak Komisyon eliyle, 1. maddede belirtilen usul ile yukarıda gösterilen tarih ve saatte yapılacaktır.

3- İhaleye katılmak isteyen istekçilerin ihale saatine kadar;

a) Geçici teminat; (Tedarükteki Türk parası, Mervuat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığına ihraç edilen Devlet İç borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler)

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi,

c) Tebliğat için Türkiye 'de adres göstermeleri

d) Gerçek kişilerin T.C Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri, (Asıl ihale sırasında ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, Özel Hukuk tüzel kişilerinin, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıt bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşları, İhalenin yapıldığı yıl içinde almış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameleri ihale saatine kadar vermeleri; Kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeyi vermeleri zorunludur.

4-İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Mazıdağı Millî Emlak Şefliğinde görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir.

5-Taşınmaz malın ihale bedeli üzerinden alınacak damga vergisi karar pulu bedeli ile diğer yasal giderler alıcı tarafından ödenecek olup, kira bedelinin en az dörtte bir peşin olarak tahsil edilecektir.

6- Kiralanacak alan üzerinde bulunan yapıların herhangi bir sebeple yıkılması veya satışına karar verilmesi halinde Hazineden hak ve tazminat talebinde bulunulmayacaktır.

7-İhaleye katılmak isteyen istekçiler Cumhuriyet Savcılığından almış, Adli sicil belgesi ibraz edecektir.

8-Üzerinde ihale kalan kişinin güvenlik soruşturması yapılacaktır. Güvenlik soruşturması neticesinde milli güvenliği tehdit oluşturduğu tespit edilen yapı, oluşum veya gruplarda yada terör örgütlerine üyesi veya ilişkisi yada bunlarla irtibatının tespiti halinde ihale iptal edilerek ilgili ile sözleşme yapılmayacaktır.

9- Kıraya verilecek yer fiilen işgalî olması halinde tahliye edildikten sonra üzerinde ihale kalan kişiye teslim edilecektir.

10- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 Devlet İhale Kanunun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyon'a ulaşması şarttır.

11-Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

12-İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

13- İhale ilanı www.mardin.gov.tr ve www.mardincsb.gov.tr internet adreslerinde görülebilir.

İlan Olunur.

Mazıdağı Millî Emlak Şefliği